Приложение № 1
к Договору управления многоквартирными
домами №2
от "12" мая 2026 г

Характеристика жилищного фонда

Лот № 2, (объекты)

№ п/п	Наименование объекта	Характеристика объекта												Размер платы за содержа-ние и ремонт жилого помеще-ния, руб./кв.м.
		Адрес		Год постройки	Этажность	Количество квартир	Площадь жилых помеще-ний, кв.м.	Площадь нежилых помеще-ний, кв.м.	Площадь помеще-ний общего пользова-ния, кв.м.	Виды благоустройства*	Серия и тип постройки	Площадь земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	
		Улица	№ дома											
1	Многоквартирный дом	Гранитный	2	1981	5	74	3400,4	31,00	497,8	э	45-70	2325	51:27:0020101:19	42,25
2	Многоквартирный дом	Гранитный	3	1983	5	75	3439,2	0	493,7	э	45-70	3480	51:27:0020102:12	42,25
3	Многоквартирный дом	Гранитный	4	1982	5	73	3383,4	63,70	496,7	э	45-70	2843	51:27:0020101:20	42,25
4	Многоквартирный дом	Гранитный	5	1985	5	74	3393,4	30,80	476,7	э	45-70	3203	51:27:0020102:13	42,25
5	Многоквартирный дом	Гранитный	6	1984	5	74	3405,3	30,60	497,3	э	45-70	2756	51:27:0020101:21	42,25
6	Многоквартирный дом	Гранитный	8	1985	5	45	2048,7	0	322,7	э	45-70	1777	51:27:0020101:22	42,25
7	Многоквартирный дом	Молодежный	2	1985	5	28	1314,3	60,90	226,8	э	45-70	1684	51:27:0020101:17	42,25
8	Многоквартирный дом	Молодежный	4	1984	5	43	2002,3	61,80	322,8	э	45-70	2283	51:27:0020101:18	42,25
9	Многоквартирный дом	Молодежный	6	1984	5	72	3354,5	92,70	513,4	э	45-70	4351	51:27:0020101:25	42,25
10	Многоквартирный дом	Молодежный	8	1987	5	75	3463,2	0	519,6	э	45-70	4611	51:27:0020101:24	42,25
11	Многоквартирный дом	Строительная	1	1979	5	75	3450,5	0	495,9	г	45-70	3252	51:27:0020102:8	49,39
12	Многоквартирный дом	Строительная	2	1982	5	75	3448,9	0	492,7	э	45-70	2968	51:27:0020101:13	42,25
13	Многоквартирный дом	Строительная	3	1979	5	73	3361,5	94,70	479,7	г	45-70	4016	51:27:0020102:6	49,39
14	Многоквартирный дом	Строительная	4	1983	5	74	3416,7	31,20	490,6	э	45-70	3490	51:27:0020101:6	42,25
15	Многоквартирный дом	Строительная	5	1980	5	75	3439,6	0	476,5	г	45-70	3555	51:27:0020102:5	49,39
16	Многоквартирный дом	Строительная	8	1985	5	45	2058,3	0	335	э	45-70	2325	51:27:0020101:3	42,25
17	Многоквартирный дом	Строительная	10	1985	5	45	2060,6	0	306	э	45-70	1558	51:27:0020101:14	42,25
18	Многоквартирный дом	Строительная	12	1985	5	75	3432,5	0	515,6	э	45-70	3100	51:27:0020101:2	42,25
19	Многоквартирный дом	Строительная	14	1987	5	60	2978,8	0	335,2	э	45-70	1895	51:27:0020101:12	42,25
20	Многоквартирный дом	Строительная	16	1987	5	75	3475,9	0	486	э	45-70	2991	51:27:0020101:15	42,25
21	Многоквартирный дом	Строительная	18	1990	9	125	5729,6	32,30	913,8	э, л	78	3791	51:27:0020101:10	61,42
22	Многоквартирный дом	Строительная	20	1992	9	69	3647,6	69,20	545,9	э, л	78-013-А	2000	51:27:0020101:8	61,42
23	Многоквартирный дом	Строительная	22	1992	9	31	1600,9	235,70	247	э, л	78-013-А	1224	51:27:0020101:9	61,42
	ИТОГО лот № 2					**1530,00**	**71306,1**	**834,6**	**10487,4**			**65478**		

*(г) – Виды благоустройства – жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, канализацией, отоплением, электро- и газоснабжением;
*(г, л) – Виды благоустройства – жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, канализацией, отоплением, электро- и газоснабжением, лифтом;
*(э) – Виды благоустройства – жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, канализацией, отоплением, электроснабжением.
*(э, л) – Виды благоустройства – жилые дома с холодным и горячим водоснабжением, канализацией, отоплением, электроснабжением, лифтом.

Генеральный директор
ООО "Служба сервиса"
_____ В.Д.Смирнов
М.п.

Директор
МКУ "Управление городским хозяйством"
_____ Г.Г.о Мамедов
М.п.