

Форма отчета № _____
оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

ЗАТО город Заозерск

« _____ » _____ 20__ г.

Период с « _____ » _____ 20__ г по « _____ » _____ 20__ г

Адрес МКД: г. Заозерск, улица (перулок) _____ № дома _____

Категория: жилой дом со всеми видами благоустройства, с лифтом (без), газ (без):

Общая площадь помещений в доме: _____ кв.м. Общая площадь жилых помещений: _____ кв.м.

Муниципальная собственность: _____ кв.м. Общая площадь нежилых помещений: _____ кв.м.

1. Выполненные работы:

Наименование работ и услуг	Перечень проведенных работ	Период выполнения работ и оказания услуг	Единица измерения	Объем	Сумма
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов					
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:					
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:					
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:					
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:					
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов:					

6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей), перекрытий и покрытий многоквартирных домов:						
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:						
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:						
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:						
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:						
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.						
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:						
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: все оконные и дверные заполнения						
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов:						
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:						
16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей и очагов в многоквартирных домах:						
17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогревателей многоквартирных домах:						
18. Ошние работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоснабжения в многоквартирных домах:						
19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:						
испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления:						

проведение пробных пускахвальных работ (пробные топки); удаление воздуха из системы отопления;							
промырка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.							
20. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания электрооборудования, телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:							
21. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:							
22. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:							
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме							
23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:							
24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства(оникта, мелкий ремонт, покраска ограждений, скамеек, номерных знаков, прочих элементов), иные объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года (7 мес.);							
25. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года (5 мес.);							
26. Работы по обеспечению содержания контейнерных площадок и вывоза бытовых отходов.							
27. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противоливневной защиты.							
28. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.							
29. Расходы на коммунальные ресурсы на содержание общего имущества.							
IV. Управление многоквартирным домом:							
- количество обращений нанIMATEЛЕЙ, собственников о							

<p>ненадлежащем содержании;</p> <p>- задолженность нанявателей, собственников по МКД на начало года;</p> <p>- Нанесено всего:</p> <p>- Оплачено всего:</p> <p>Задолженность нанявателей, собственников на конец года:</p> <p>Задолженность УК перед поставщиками ЖКУ на конец года:</p> <p>Сведения о нарушениях выявленных органами надзора, уполномоченными контролировать деятельность УК:</p>					
---	--	--	--	--	--

За период с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим/ненадлежащим качеством, расчетная стоимость работ/услуг по каждому из наименований выполняемых/оказываемых услуг, приходящаяся на кв.м меняется в соответствии с текущими потребностями в работах/услугах на многоквартирном доме.

Управляющая компания:

М.п.

ПОДПИСИ СТОРОН

<p>Генеральный директор Общество с ограниченной ответственностью «Служба сервиса»</p> <p>М.п.</p>	<p>Директор Муниципального казенного учреждения «Управление городским хозяйством»</p> <p>М.п.</p>
---	---



/В.Д. Смирнов/

/И.Г.о. Мамедов/